Venda y Original Creació de Censal
fetaji firmada per Melchior Mirò de la parrochia Pages de la
Granâ de S. Martí Sa Roca en lo Penadès bisbat de Barna
à favor de Jaume Salvador Apothecari Ciutadà de Barna
y als seus carta empero de gracia de redemir mitgensant
&

Preu —————————— L ##

Pencio —————————— V ##

Cau tots anys la pencio à 18 de 9bre

Joannes Gasparem Sayos Not.
publicum Barnæ Die 18 9bris 1715

✠

Por Auto del Señor Superintendente, valga por papel del ſello quarto, maravedis veinte, en la Ciudad de Barcelona, y Principado de Cathaluña, para el año de mil ſetecientos y diez y ſeis.

Die Lunæ Decima Octava mensis Novembris anno a nat. Domini Millesimo Septingentesimo Decimo Quinto Barñe

IN DEI nomine Noverint universi Quod Ego Melchior Mir de la [illegible] parrochia Sancti Martini de Reppe in Planitie dic. Barñe Sic expeditione aliquorum negotiorum mihi in presentiarum [illegible] ocurrentium Necessariorum [illegible] pecuniæ quantitate [illegible] et alias minori damno nec detrimento bonorum meorum [illegible] seu consequi potui [illegible] per viam venditionis et Originalis creationis Censualis [illegible] pluribus [illegible] Gratis et [illegible] Per me et meos [illegible] et ex causa [illegible] venditionis [illegible] Censualis [illegible] Salvador Pharmacopola Civi Barñe [illegible] presenti et vestris ac quibus volueritis vel [illegible] tamen gratia Redimendi mediante Quinque libras monetæ Barñe pensionis annuæ Censuales annuales [illegible] et perpetuales [illegible] Censuali [illegible] vulgariter nuncupatas [illegible] tamen earum perceptione Habendas per vos et vestros [illegible] a me et [illegible] bonis meis et [illegible] mobilibus et immobilibus et specialiter [illegible] domo et hereditate meis [illegible] obligatione [illegible] quæ [illegible] annuum [illegible] quilibet in dicto vel [illegible] convenimus et bona fide promittimus [illegible] anni [illegible] dicto die [illegible] et appropriabo [illegible] et appropriabimus [illegible] volueritis dictum Censuale [illegible] et eius annuas pensiones [illegible] Civitatem Barñe et [illegible] propria habitationi [illegible] contingeritis aut alibi ubi volueritis et volueritis dummodo tamen

ut intus patrem Cartae Principalium mei et meorum propriis impē:
nsis sumptibus et expensis et damnis et meorum propriis pericu:
lum, et fortunium salvo et secure sine aliqua dilatione cum
salario procuratoris intus patrem Civitatem Barcinonae decem solidorum et
extra eam viginti solidorum Barcinonae pro qualibet die [illegible]
promitto solvere et restituere omnes et singulas missiones & super qui:
bus & credatur &. Pretium vero hujusmodi Censualis mortui quod cum
presenti vobis vendo est Centum Librarum monetae Barcinonae ad forum nu:
merorum seu rationem viginti mille solidorum pretii pro mille solidis
annuae pensionis quod quidem pretium in casu luitionis solvere
et satisfacere habeatis et teneamini Ego et mei in pecunia nu:
merabili, et non per medium tabulae communium depositorum praedictae
Civitatis, nec alterius depositi per pactum sic ita expresse con:
ventum. Et ideo Reverendum [illegible] Dono & Insuper convenio et bona fi:
de promitto praedictum Censuale mortuum quod cum presenti vo:
bis vendo et eius annuas pensiones ac cetera illius accessoria
facere vos et vestros habere tenere percipere et possidere in pace
perpetuo et pacifice contra cunctos, Et de evictione teneri semper
et in omni et quocumque casu cogitato vel incogitato tam de jure
quam de facto quomodocumque et qualitercumque contingente et Eve:
niente, Et de restitutione omnium et singularum missionum &
super quibus & credatur & Praeterea promitto super praedictis confirma:
re sub poena est quinquaginta solidorum Barcinonae & qua &
tertium Curiae & qua toties & quoties & qua soluta & nihilominus &
Et pro praedictis omnibus et singulis attendendis tenendis complen:
dis & Obligo vobis et vestris specialiter et expresse hipotheco & totam
illam Domum et haereditatem una cum omnibus illius terris
honoribus et pertinentiis cumque introhitibus & quae Ego meis ra:
ni et justis titulis habeo et possideo in dicta parochia et termino
Sancti Martini de [illegible] nuncupatam la casa y heretat d'en Thol
chia dela palma Et affrontat & Et terminatur & Promittens ex
causa hujusmodi specialis obligationis tradere vobis vel vestris possessionē
Et in ea & vel eorum & Ego interim [illegible] et Constitutum Praeterea cedo
vobis et vestris omnia jura & juribus similibus & Ego interim facio et Consti:
tuo & Domini, et Concedens vobis et vestris licentiam et facultatem quod in
omni Casu cessata seu dilata solutionis possitis praedicta pignorare

hypothece specialiter obligata remaneat et illius facultas vendendi et luendi specialis obligationis presentis et facultas larga juxta stilum Notarii infrascripti et Generaliter sine prejudicio dicte specialis obligationis obligo vobis et vris Omnia et singula alia bona mea et jura mea mobilia et immobilia et Renuncians quantum ad hec legi sive juri dicenti quod prius conveniendus sit pex Specialiter quam generaliter obligata et alteri dicenti quod quando potest Creditor ex speciali hipotheca sibi satisfacere manus ad alia non extendat et Omni et cuicumque alij juri et legi necnon legi dicenti generalem renunciationem non valere et foro meo proprio submittens et supponens me et bona mea quoad hac foro Illmi Vicarij seu Regentis Vicariam Barna et alterius tam Ecclesiastici quam Secularis in quem cum facultate variandi et in stendum quod Judicio et firmo sexignam [illegible] in libro tertio Curie dicti Illmi Vicarij seu Regentis Vicariam Barna obligando proinde personam et Omnia et singula bona et jura mea mobilia et immobilia etc. Et quia dies presens est feriata ob festum Dedicationis Sedis Barna quare [illegible] dictam scripturam in dicta Curia firmare nequeo ideo facio cum solita et annexa promissione comparitionis [illegible] de ratto habendo et ut prefertur etc. Juro etc. Hac igitur etc. Actum etc.

Testes Joannes Franciscus Puigverges Juvenis negotiator Felix Avella notarius et Jacobus Sayol [illegible] Barne

Item alio instro Ego dictus Melchior Piñol de la Vallina venditor supradictus gratis etc. firmo apocam vobis dicto honori Jacobo Salvador emptori prefato hic presenti de dictis Centum libris Barnonis que sunt pretium venditionis et originalis creationis supradicti Censualis. Habui et recepi hoc nempe modo quinquaginta libras numerando realiter et de facto ad meas omnimodas voluntates, et restantes quinquaginta libras ad complementum dicti pretii habeo et recipio a vobis numerando realiter et de facto hinc modo

et testium infrascriptorum presentia Et Ideo Renuntio de Et Acampl &c.

Testes sunt praedicti. &c.

Item alio instrumento Ego dictus Melchior Alixo de la pallissa venditor praedictus: agens tamen hac sine praejuditio novatione et derogatione dicti Censualis instri et obligationum in eo factarum et animo nihil novandi sed obligationes augendi et dictum Censuale melius asseguranandi Per firmam validam et solemnem stipulationem ac vigore juramenti infri themore praesentis Instri Per me et meos Convenio et bona fide ac solemni stipulatione promitto vobis dicto honori Jacobo Salvador a(...) Civi Bannia emptori supradicto hic praesenti et vestris Infra quatuor annos proximos et a die praesenti in antea computandos et eos elapsos semper et quando vobis vel vestris benevisum fuerit et videbitur Ego et mei haeredes et succesores Dabimus et firmabimus vobis et vestris aliquam aliam specialem Obligationem et hipothecam de aliqua alia proprietate seu re immobili tuta et Sauva ad Omnimodam cognitionem et voluntatem vestram et vestrorum Cedemusque vobis et vestris Omnes titulos et iura pro dictis Specialibus obligationibus data scilicet et postea danda facientes et facientia in Congruimi extractionibus et non per secundas neque per exempla seu transumpta. Nec non possessionem corporalem realem et actualem seu quasi earumdem specialium obligationum cum effectu tradam et seu mei tradent. Et si respectialiter obligandae erunt feudales seu emphiteoticales fuerint Solvemus Ego seu Mei Laudemia tertia seu foriscapia ratione dictarum specialium obligationum debenda dominis pro quibus tenentur et tenebuntur; nec non per eosdem Dominos faciemus dictas speciales obligationes firmare dominij ratione Omniaque alia et singula faciam et seu mei facient pro majori cautione et securitate dicti vestri Censualis, quae natura et effectus specialis obligationis postulant et requirunt Cum dabo, et seu mei dabunt vobis et vestris fidejussores idoneos qui ad praedictum Censuale faciendum se obligent, cum omnibus obligationibus quarentigijs de iure et

vtorum in dicto Censuali sive eorum cognitionum, et Omnimoda voluntatem: Verum si in praedictum tempus Ego seu mei cum effectu praedicta non adimpleverimus tali casu statim dicto termino elapso incidamus Ego, et mei in poenam Centumlium Centum Scutarum Barum quam mihi et meis gratis impono, quae ind.e contra facto mi casu sint et deserviant pro luitionem, et quitationem supradicti veri Censualis mortui: Ultra quae teneor et mei teneantur solvere vobis seu vestris omnes pensiones et ratam eiusdem veri Censualis tunc forsan debitas usque ad diem verae realis et integrae Luitionis eiusdem. Et praedicta omnia et Singula supradicta attendere et Complere teneor et mei teneantur sine aliqua requisitione verbo vel in scriptis per vos seu vestros mihi nec meis danda facienda seu praesentanda; Imo sine dicta requisitione ad praedicta Omnia et Singula supra adimplenda possitis vos seu vestri me et meos cogere et compellere tam illico dicto tempore elapso quam etiam postea quandocumque volueritis et volueritis attendere cum viribus praetuae quibus alteri. Et praedicta Omnia et Singula supradicta attendere et complere promitto sine aliqua dilatione cum damnis mei Salario procuratoris poena de non tenendo lites promittere restituendo minores obligationibus tam specialibus quam generalibus omnium et Singulorum bonorum suorum et omnium meorum renunciationibus tam Specialibus sive particularibus quam generalibus submissionibus fori facultate Variandi scriptura veri Obligatione personae et Omnium et Singulorum bonorum rerum et iurium meorum mobilium et Immobilium Constitutione procuratorum et iuramento [illegible] in Supradicto Censuali Instrumento positis descriptis et contentis quae omnia et Singula hic pro expressis repetitis et descriptis haberi volo ac si de verbo ad verbum fuerint. Iuxta stilum Dictae descripta et continuata Ideum etc.

Testes sunt praedicti etc.

Signum meum Pascalis Sayos Apostolica et Regia auctoribus Nottarij publici Barcinone qui praedicta continere feci in papiro sigilli quarti, et in fidem clausi die 8. Martij MDCCLVj. etc.

Ore [illegible] 9 Març 172[illegible]

Francesch Cenisery? [illegible]

Melchior mestre de [illegible] la Pastera pagès del terme de St. Martí Carroca? [illegible] de Penalles [illegible] per [illegible] y [illegible] a la [illegible] [illegible] de [illegible] [illegible] aquell censal de preu 100 [illegible] 5 [illegible] que son ans al [illegible] [illegible] [illegible] y satisfera [illegible] [illegible] 10 [illegible] 16 [illegible] y [illegible] de dit censal [illegible] de la [illegible] de aquell [illegible] [illegible] a [illegible] [illegible] [illegible] aquell censal de preu 100 [illegible] 5 [illegible] que son anys als [illegible] del mes de Juliol [illegible] pagarà dit [illegible] [illegible] [illegible] 8 [illegible] [illegible] de dit censal de [illegible] y que [illegible] de la [illegible] de aquell [illegible] [illegible] la [illegible] de [illegible] aquell violari de preu 52 [illegible] y [illegible] que son ans als 6 de Juliol [illegible] pagar a dit [illegible] 130 [illegible]

La Moneda [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] quesera

a cumpt. de lo sobre [illegible] y pensas

de lo [illegible] regular [illegible] dia de la

Servió de aquell [illegible] y [illegible] de

[illegible] Marchanani bort ab [illegible] la regular

aquest votari [illegible]

y # lo d que sobr anys [illegible] meubles

de la sp.a Theresa Marti Itort viuda del

mag.h Miquel Angel Marti [illegible] de la

Fatoa [illegible] vila la [illegible] li fa y prebo V [illegible]

pagar y satisfer al dit dr Marchananom

bort y # lo d a cumpt. de [illegible] pensions

y pensions de aquell deguda fins lo dia de la

ferma de aquell y [illegible]

a los [illegible] de [illegible]

comedre al dr Jaume Salvador apothe

cari [illegible] y agri

[illegible] Dota aquestes

pera de terra [illegible] plantada

de [illegible] de [illegible]

de [illegible] tota pesa de terra Sorrals

poch mes o menos [illegible] dividert

aquella lo corrent [illegible]

[illegible] Marti Carrocha [illegible]

[illegible] Cortum [illegible]

~~[illegible]~~ et terminatus

et specificats aquesta vendo per lo

Preu de dita venda de ~~[illegible]~~ tres cents y

sinquanta sinch lliuras moneda bca

y a [illegible] Present [illegible]

venda en tot temps fer valer y tenir

y estarne de [illegible] passada y per [illegible]

[illegible] obliga tots

y sengles bens [illegible] Jurament

Testes [illegible]

[illegible] de [illegible]

[illegible] Conseguer [illegible]

y Joseph [illegible]

[illegible]

Item apocha de dites 355 ll rebudas

en bo forma et a [illegible] 3400 [illegible] 84 [illegible]

[illegible] fa rohire de

[illegible] 14 [illegible] 1658 de

[illegible]

[illegible] Testes [illegible]

Dtor Dr. de Sr. dor Vila

lo dit Joan Sala Aff.o de Vilau

52 - 10 a dit i altres dits pacient pagant per dit Mero

13 - 5 de 52 ## 10 s per lo preu 7 (13 ## 5)

65 - 15 q la porrara vebuelos de camisas

[illegible] tel mimos

en fe [illegible] de nos

[illegible]

Ab acte rebut en poder de Gaspar Sayol
not. pub. de Barna. als 9 de Mars 1703
Melcior Miró anomenat de la Callura pagès
de la parr.a de St. Marti de Quspe Vene al Dr.
Jaume Saluador apothecari ciutadà de Barna.
Una pessa o troç de terra part borguina part
campa y part de vinya plantada de cabuda
junta de setze jornals de terra poch mes o menos
situada en la partida anomenada lo boch de
baix y prop la riera dita dela Bleda per
preu de 355 ll. de part del qual preu
foren delegadas a dit Saluador a pagar dits
nuns quantitats y entre altres 100 ll. per lluir
cio y quitacio de aquell censal de preu semblant
100 ll. y pensio 5 ll. que cada any al dit de
Saluador dit Miró feya y prestava a Joseph Sanes
parayre de Vilafrancha y a Mariangela con-
juges en nom de usufructuari y proprietaria.
E per quant en la creacio de dit censal se diu
esser dit censal de preu 150 ll. Perço se ha
de saber si las 50 ll. restans per lo cumpliment de las
150 ll. son lluidas o no; y en cas sien quitadas
saber en poder de qui es la dita y lo dia
se feu aquella

falta à treurer. y entregarmelo acte de la

Venda de una terra bosquina fins arribar al torrent qui va à ferriol y à casa den Melchior Miro tenent ab lo bosch sa nostre, la qual venda fu dit Miro à Saur Salvador als 9 de mars 1703. que prengue lo acte en Vila fr.a Lor.s llavador pbre. y en nom de Gaspar Sayos —

falta altre acte tambe en poder de Sayos del ... venda ... la ... figueras v.a y Jos.p ... figueras mare y fill de una pessa de terra de vinya d quant la que tenim que arbequera de ..., als 17 maig 1711

+ venda de part de una pessa de terra bosquiª feta per Melchior Miro pages
à Sant Salvador contenint 7 jornals — preu — 325 ll — a 11 de janer 1691 —
y altra de 5 jornals dit lo boch de la meuca
\+ altra venda de ~~altra~~ 6 jornals y ½ contiguos a la altra preu 43 ll — cotre
13 de janer 1701.

ab ditas duas contiguos, y de altra pessa
altra venda de un altre tros
tambe bosquina desparada, fet lo acte en 9 de mars 1703 —, que
la una se diu lo boch de la meuca — y perque lo acte llaurador per sajor

~~a 18 maig 1711 venda de una pessa de terra de figueras à Santa Salvador~~

~~Jacopi Pompeo [illegible] cap. lre 24 – 26~~

Co. d. Fontanelli Vicari de Velasco cap. lre – 26

Melchior Miró me ha dit que las sinquanta
lliuras ja estan lluidas junt ab las cent, per haver
donat mes de 25 ll a Jaume Salvador, per fer lo
lluicio, y dit Jaume Salvador posà las dinés, perque
crech jo li prengue Riy, ò obra f.

Por Auto del Señor Superintendente, valga por papel del ſello quarto, maravedis veinte, en la Ciudad de Barcelona, y Principado de Cathaluña, para el año de mil ſetecientos y diez y ſeis.

Por Auto del Señor Superintendente, valga por papel del ſello quarto, maravedis veinte, en la Ciudad de Barcelona, y Principado de Cathaluña, para el año de mil ſetecientos y diez y ſeis.

Por Auto del Señor Superintendente, ſe paga por papel del ſello quarto, maravedis veinte, en la Ciudad de Barcelona, y Principado de Cataluña, para el año de mil ſetecientos y diez y ſeis.