

11 febrero 1865 = Debemos ocuparnos de la propiedad en cuanto se halla algo cuantada o' cercenada la transmisibilidad que es uno de los principales caracteres que la distinguen. Vemos a' ocuparnos del tanto o' retracto = con una misma cosa. 1.º = El 1.º representa la facultad que tiene una persona de adquirir precio por precio, pacto por pacto una cosa de manos del dueño en cuanto este tuviera intencion de desprenderse de la misma; el 2.º representa la misma facultad pero verificada ya la venta que percinde. El 1.º se refiere a' una venta haciedera; el 2.º a' una venta realizada ya. = Salvo lo considera como sinonimos = fuertemente quiere que sean instituciones distintas. Ahora, considerando que aunque puede haber diferencia en cuanto a la época en que se realice, creemos que derivan de un mismo principio, producen el mismo efecto y quien tiene el dño. del tanto tiene el de retracto y al contrario. Vendida la cosa por un dueño sin noticia del que tiene el dño. del tanto no por esto queda este último burlado y suelta su dño. sino que

Para uno del 2.^o remendando la
venta. Linembargo euection es esta de
poca importancia en cuanto para una
afecta a la institucion en si misma.
Retracto es, segun la define Sala: Redem-
cion de cosa vendida (es decir; adquisir
su propiedad) por aquel que tiene a su
favor el dno. ya sea por la ley, o por pacto
o por costumbre = Diveras clases de
retractos = Gentilicio el que pueden
ejercer los parientes proximos, dentro
del 4.^o grado para adquisir las cosas de abo-
lenzo que se hubiesen enagenado = Super-
ficiario = el que tiene el dno. directo
= de los comenros o conduenos: el que
tiene o puede ejercer aquel que junto
con otro tiene pro indiviso el dominio
absoluto, pleno de una minas etc. =
convencional = el que se reconoce como
fundamental pacto o la conven-
cion. = La institucion de los retrac-
tos fue conocida ya por la jurispru-
dencia romana = Futierer supone
que el retracto gentilicio y el de los
comenros fue invencion de con-
stantino o data del tiempo de este
Emperador = Solo ~~que~~ que data de los

examen, deberá ser extensiva la inter-
pretación para el último y no de-
berá para el 1º

7 Abril 1905 = Efectos de la inscripción
(respecto de los documentos antiguos es puramen-
te transitorio) = En cuanto a las escrituras
ordinarias como consecuencia de la publicidad
y especialidad aquel a cuyo se inscribió la
obligación, la garantía solo debe tener la
inscripción anteriormente = Los efectos de
registro en las donaciones en cuanto este
pueden o no ser objeto de revocación =
No es baste explicita la ley romana en
cuanto a los casos de derogación, pre-
tendiendo unos que lo es la superior-
cía de hijos al donador y otros que no,
que siendo dar o sin caso expre. al de la
ley, que lo establece singularmente, por
los libertos, no quieren darla una in-
terpretación extensiva, interpre-
tación que le dan aquellos en cuanto
se funda en la piedad = En España
la ley gual esta a favor de la revocación
sin embargo los fueros no están con-
formes. En Aragón no hay lugar a la
revocación. En Cataluña hay las
mismas dudas que por otro. Romanos
si bien en la práctica se consideran

de una d'blez, cuanto a que se dirija la
legitimidad de los ~~legales~~ legítimos = ley fin
protección uniforme estas diferentes
prácticas disponiendo que es insólito
la adquisición hecha por un tercero
de los bienes donados, en cuanto hubiere
sido registrados ya, quedando solo al
donador la acción personal contra
el donatario en cuanto a este, fuere
responsable. = Respecto del retrato
convencional la adquisición hecha
por un tercero no perjudica al
don, de lo contrario en cuanto a aquel
hubiere sido registrado, si no lo hu-
biere sido no tendrá tenido a respon-
der de nada en cuanto le afecte solo
lo que está registrado = Retraído lo
que (comunes, superficiales) =
el retrayente solo podrá ejercer
el derecho del retrato en cuanto la es-
ta no esté registrada; registradas
ya, como que aquellos retratos, no
pueden registrarse, quedará libre
a favor del tercero que adquirió =
Cuando la venta a plazo si se sigue
la entrega, la parte de precio que
falta pagar, aunque la adquiere un
tercero deberá satisfacer aquella, por
que tal es la carga que pesa sobre la
cosa = si no se consignó a nada.