Venda y original creació de censal feta y firmada per Joseph Janer pages del Mas den Boxols del terme de Pachs vuy emperò habitant en la casa y heretat den Torrasans de Saverte del terme de Ban=yeras de la vegaria de Vilafrancha del Panadès del Bisbat de Barna A. favor de Joseph Oliuella Apotecari de Vilafrancha &

Preu ———————— 110 ll

Pensió ———————— 5 ll 10 s

Cau la pensió als 15 del mes de febrer

Penes Philippum Carrió Nott. publ. Villefrancho Penit. die 15 februarij 1715.

Die decima quinta mensis februarij anno a Nat.e Dni
Millesimo septingentesimo decimo quinto Ville franche
Penit. Barc.e Dioc.

IN Dei Nomine &c.a Ego Josephus Janer agri.a Mansi den Boscos termini de Cachs nunch vero in domo seu hereditate dicta et nominata den Rosanay de Sauerses termini et Parrochia S.te Eulalie loci de Banyeres vicarie Penit. Dioc. Barc.ne habitator. Pro subveniendis et succurrendis aliquibus necessitatibus meis mihi in presentiarum valde occurrentibus necessariam habeo peccunie quantitatem infrascriptam quam aliter promptiori via minori que dampno bonorum meorum invenire non possum quam per viam venditionis et originalis creationis censualis Mortui Infri ex quibus aliis viis modis et formis per Me perquisitis atque circa perquisitis et indagatis Id circo gratis et mea certa scientia per Me omnes que heredes et successores meos quoscumque Vendo et ex causa hujusmodi venditionis concedo vobis honor. Josepho Oliuella Pharmacopole Ville franche Penit. Dioc. Barc.ne hic p.nti et vestris et quibus volueritis perpetuo Instro tamen gratie redimendi mediante Centum et decem solidos monete Barc.ne pensionis annue censuales annuales rendales et perpetuales jure de censuali mortuo vulgariter nuncupatos habendos et percipiendos per vos et vestros a Me et bonis meis mobilibus et immobilibus habitis ubique et habendis Ita die p.nti et infra ad unum annum primo et continue venturum et sic de inde anno quolibet dicto die sine termino francos &c. Hanc Autem venditionem &c. sicut melius &c. Convenio et promitto vobis dicto emptori et vestris in his successoribus quod preditum censuale mortuum &c.

vobis vendo et ejus annuas pensiones franchas et quitias vt est dictum
dabo solvam et apportabo vobis et vestris in his successoribus intus dictam
villam et intus domum propriæ vestræ habitationis vestræ et vestrorum
ac alibi vbi vestrum fovebitis domicilium et fovebunt dummodo illum
non foveatis nec foveant extra presentem Cath. Principatum annis sin=
gulis dicto die sive termino ad meis et meorum dictum periculum
et fortunam salve et secure sine aliqua videlicet dilatione &
cum salario procuratoris intus dictam villam ville franche
Penit. decem solidorum et extra eandem viginti solidorum
Bar.m vltra quos & missiones & super quibus & credatur &. Pre=
tium vero hujusmodi censualis mortui quod vobis vendo et
originaliter creo est Centum et decem librarum monete
Bar.ne ad forum numerum seu rationem viginti mille
solidorum pretii pro mille solidis annue pensionis. Et ideo re=
nuntiando & promitto dictum censuale mortuum quod vobis
vendo et originaliter creo facere habere & et teneri de evictione
In omni casu & preterea promitto non firmare jus & sub pena
quinquaginta solidorum Bar.m de qua & quat. tertium curie &
que toties & quoties & qua soluta & nihilominus & et ad eorum ob=
servationem & Et pro his complendis & obligo vobis et vestris om=
nia et singula bona mea mobilia et immobilia habita vbique
et habenda etiam quomodo et jura privilegiata jura et actio=
nes & Renuntians foro meo proprio & submittens me et bona
mea quoad hoc foro Mag.ci vicarii dicte ville franche Penit.
et ejus curie vel alterius tam ecclesiastici quam secularis & fiat cum
facultate variandi & Et facio et firmo scripturam tertii sub pe=
na tertii in libris tertiorum dicte curie dicti Mag.ci vicarii dicte

ville Franchi Penit. per quam oblio personam meam et omnia
et singula bona mea mobilia et immobilia &c. ubi &c. Et sic Creditar &c.
Juro &c. Hoc igitur &c. Actum &c.

Testes sunt Joannes Cathala Junior sutor et Ste=
phanus Vilasaró barterius ambo ville Franchi
Penit. Dioc. Barch.ne

Item Alio Instro Ego dictus Josephus Janer venditor supra
nominatus gratis &c. firmo apocham vobis dicto honor. Josepho
Oliuella emptori predicto presenti de dictis Centum et decem
libris dicte Monete Barch.ne que sunt pretium dicti censualis
mortui per me vobis superius venditi et originaliter crea=
ti habitis et receptis realiter et de facto in pecunia numerata
in nostri et testium infrascriptorum presentia Et ideo Renuntian=
do &c. In testimonium &c. firmo dictam apocham &c. Actum &c.

Testes sunt proxime dicti.

Item Alio Instro Ego dictus Josephus Janer venditor predictus
per firmam validam et solemnem stipulationem Juramento
infrao roboratam gratis &c. Convenio et bona fide promitto
vobis dicto honor. Josepho Oliuella Pharmacopule emptori pre=
dicto presenti et vestris &c. quod hinc ad quatuor annos proxime ven=
turos a die presenti in antea numerandos quibus elapsis quotienscumque
volueritis et vestri voluerint pro majori cautione et securitate dicti
censualis mortui per me vobis venditi et superius origi=
naliter creati dabo vobis aliquas speciales obligationes aut
aliquos fidejussores idoneos et sufficientes ad omnimodam vestram
cognitionem qui una mecum et sine ac insolidum se obligabunt
in dicto censuali mortuo ad prestationem pensionis cum instro publico

Iuris efficaciam habente Iuramento que et cum eidem clausulis et obligationibus quo ut eoquem admodum Ego obligatus sum et expedito et cum aliis clausulis ad cognitionem Notarii Infrascripti beneviti et alterius cuiusvis Notarii per vos eligendi sub pena consimilium centum et decem librarum quod sunt pretium supradicti dicti censualis mortui quam mihi et meis gratiose Impono quas Incontinenti lapso dicto termino absque ulla requisitione vobis dare et solvere promitto dandas applicandas et convertendas In luitionem et quitationem atque restitutionem dicti dicti censualis mortui et etiam ultra solvam vobis seu vestris omnes pensiones et rattam usque In diem realis solutionis dicti dicti censualis mortui vobis debitas Et hoc attendere et complere promitto sine aliqua videlicet dilatione & cum salario procuratoris Intra dictam villam franchesam Tenentis decem solidorum et extra eandem viginti solidorum monete Barcinone ultra quos & Missiones & super quibus & credatur & pena de non firmando sub quinquaginta solidorum dicte monete Barcinone de qua & fiat ut In dicto censuali de verbo ad verbum usque ad finem. ~

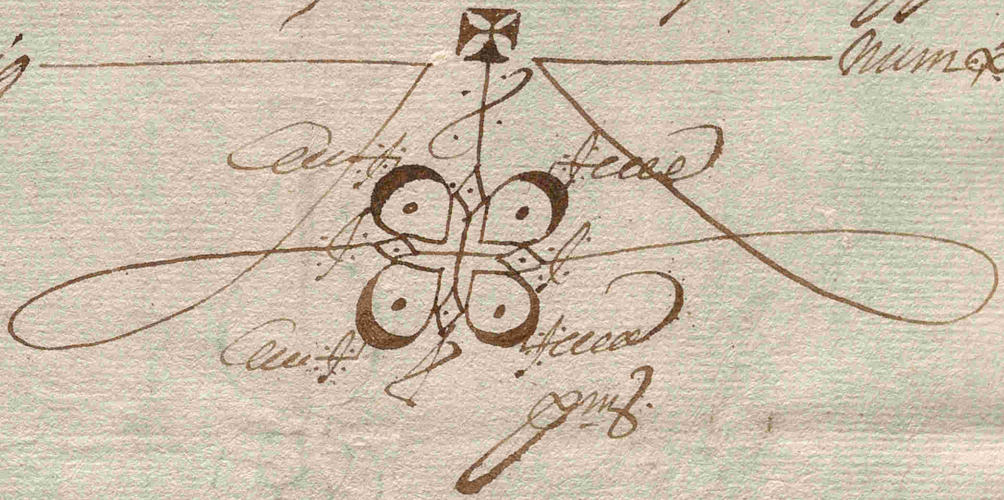
Testes sunt proxime dicti ~

Item Illo Instanti Ego dictus Josephus Olivella emptor predictus Gratis & facio et firmo vobis dicto Josepho Janer venditori predicto quod Instantum gratia redimendi dictum censuale mortuum ut cumque velueritis et restitueritis mihi dictum pretium pensiones et rattas ac alia ejusdem censualis mortui accessoria tunch debitas faciam et firmabo vobis luitionem & Et predictis complendis & obligo vobis et vestris

Omnia et singula bona mea mobilia & cui & et ut praedicta &
Iuro & hoc fasciar & Actum &c

Testes sunt praeximme dicti &c.

In quorum fidem et testimonium praemissorum (Exogrio
chalamo scriptorum Ego Philippus Cartró Regia ac Rdi
Dni Archidiaconi Penitens. autoritatibus Nots. publ. villae Fran-
chae Penitens. Nots. Barchne hic me subscribo die decima octa-
va praedictorum mensis et anni et meum quo utor appono

Sig —  — num &c.

Nº xiiij

Ciento y treinta y seis maravedis

SELLO SEGUNDO, CIENTO Y TREINTA Y SEIS MARA-VEDIS, AÑO DE MIL SETE-CIENTOS Y VEINTE.

Die Veneris decima quarta Mensis Junij anno
a Nativ.te Domini Mill.mo septingentessimo Viges-
simo Villæ franchæ Penitensis Dioc. Bar.ne

Ego Josephus Olivella pharmacopula Villæ franchæ
Penitensis Dioc. Bar.ne Gratis & confiteor et in veritate recog-
nosco vobis Joanni Vemoneda Aromatario civi Bar.ne licet
absenti et nott. & Od. pro Josepho Sener cultore Mansi
den Boixols et ex pretio venditionis illius petie terre campe
[illegible]ensis duorum Jugerorum terre parum plus vel minus
scite in territorio dicte Ville, et in partita dicta lo [illegible]
ver per dictum Josephum Sener vobis facte et firma-
te cum Instro recepto et testificato penes Dm Salva-
torem [illegible] Nott. Pub. Bar.ne die Undecima Mensis Maij
proxime preterito, et Vigore facultatis et potestatis per
dictum Josephum Sener vobis in dicto, et prechalendato
Venditionis Instro date attribute et concesse modo q.
Instro, et sub pacto cessionis Iuris dedistis, et solvistis mihi
Centum Viginta octo libras decem septem, et sex dena-
rios monete Bar.ne et sunt scilicet Centum decem libre
pro luitione et quitatione ac pretij restitutione illius Cen-
sualis mortui pretij sive proprietatis consimilium Cen-
tum decem librarum, et pensionis annue quinque
librarum, et decem solidorum ejusdem monete Bar.ne
Qd. año quolibet decima quinta die Mensis Maij faciebat
et prestabat Vigore venditionis, et originalis dicti Cen-
sualis Creationis per dictum Josephum Sener dicto Josepho

olivella facta et firmata pro ut de dicta Venditione et
Originali Creatione dicti Censualis Constat Instro Recep-
to, et testificato penes Philippum Castro olim Nott. Pub.
dictae Villae die decima quinta Mensis Maij anno
Millessimo Septingentessimo decimo quinto Vendidi
Vero viginta Octo librae decem Septem Solidi, et Sex dena-
rij sunt pro quinque pentionibus et pro rata pentio-
nis currentis dicti Censualis usque in hunc praesentem diem
debitis et decursis Modus vero solutionis dictarum Centum
viginta octo librarum decem Septem Solidorum, et sex de-
nariorum talis fuit, et est quoniam eas dedistis et solvis-
tis Mihi Egoque a vobis habuisse et recepisse Confiteor
in pecunia numerata realiter et de facto In Notti, et testi-
um infrorum praesentia per manus Petri Galceran Blanquez-
rij dictae Villae solventis de pecunijs proprijs dicti Joannis
Remoneda et ideo renunciando &c. In testimonium prae-
missorum hic dum praesentem vobis facio Apocham de soluto et
Satisfacto, verumetiam finem absolutionem diffinitionem
et remissionem perpetuas de dicto censuali pretio scilicet
pentionibus et rata et de omnibus aliis accessorijs uni-
versis Imponens Mihi, et meis silentium sempiternum
pactumque firmissimum de ulterius aliquid non petendo
et de non agendo solempni stipulatione vallatum. Cancel-
lans et annullans cum praesenti originale Creationis dicti Cen-
sualis Mortui Instrum. ad omnia alia quaecumque
Instra pro eo facientia, et omnes vires et obligationes
in eisdem respe. Contentas Ita, et taliter &c. Quo vero ad
cessionem Infram iussis robore et valore maneant. Cete-
rum quia ante hujusmodi solutionem, et in actu ejus-
dem fuit actum et Conventum Inter me, et vos de cessio-
ne infra facienda. Igitur sine tamen evictione nec bono-
rum meorum aliquali obligatione do Cedo et mando vo-
bis et vestris omnia iura &c. quibus rationis &c. Cosnis, et valeatis

Prædictam petiam terræ per vos emptam tueri, et defendere contra cunctas personas vobis in eadem actionem aliquam facientes &c. et etiam quo ad agendum in casu evictionis &c. et alias vobis &c. Ego enim facio, et constituo &c. Insuper promitto prædictas Apochas, et diffinitionem cum actione habere ratas &c. Actum &c. + Solidos ✠. Ita approbat nos. Infras maru (?) ✠

Testes sunt Admodum Reverendus Carolus Balaguer p[resbyte]r, et beneficiatus Ecclesiæ Parrochialis Beatæ Mariæ Villæ franchæ Penitensis, Diœcesis Barcinonæ, et Joannes Frasquet agricola (?) dictæ Villæ ✠ ———

Sig+num Petri Soler Burgensis Regia authoritate ac Reverendi Domini Archidiaconi Penitensis notarii publici Villæ franchæ Penitensis, diœcesis Barcinonæ, qui prædicta scribere fecit rogatus et requisitus clausit die vigesima prædictorum mensis et anni.

✠