Establimen[illegible] firmat per lo Mag.ch Joan
Marsiñach Montaner [illegible] de Sonmat de Barna en la
Vila de St. Baldiri [illegible] ciutat de Barna po-
pulat, a favor de [illegible] pagès de dita vila de
dos Mujadas de terra [illegible] pertinencias de
aquella grampa [illegible] una de cinquanta de altra
Mujadas poc més ó menos situada en lo terme
de la Marsiñach a la vila en lo lloc vulgarment dit la
Sineda. Al Cens de 2 ll 8 s. tots anys pagadoras als
5. de Febrer

Penes Isidorum Famades,
et Morell Nott. publ. Barc. die
5. februarij 1720.

SELLO QUA[illegible]O, VEINTE MA-
RAVEDIS, A[illegible] DE MIL SETE-
CIENTOS Y [illegible]EZ Y NUEVE.
*Valga por el Año mil [illegible]entos y veinte, para el Principado de Cathalu[illegible]*

Not.

Die [illegible] [illegible]bruarij anno à N[illegible] Dni Millmo Sep[illegible] vigesimo Barne, &c.

In Dei Nomine. Ego Joannes Marti, et Mon[illegible] Civis honoratus Barne In Villa Sti Baudilij de Su[illegible]pericato dioc. Barne populatus, Gratis, et bene Vidaliter In[illegible]tervendiure [illegible] Stabilio Vobis Fran[illegible]co [illegible] dicto Ville Sti Baudilij de Supericato Sis praesenti, et Inferius acceptanti, et Vestris [illegible] voluerits perpenio [illegible] Vestris tamen [illegible] Duas Modiatas terre [illegible] ex Illa Magna pecia terre [illegible] Viginti Modiatarum [illegible] plus, vel minus, quam Ego Jure proprio, sive per [illegible], liberum et francum alodium [illegible] à decima [illegible] titulisq. Infris habeo, et possideo In termino dicte Ville Sti Baudilij de Supericato In loco vul[illegible]gariter apellato la Pineda. Et [illegible]antur dicte Due Modiate terre quas [illegible] Vobis Stabilio ab Oriente In [illegible] Michaelis [illegible] dicte Ville [illegible] dicta Magna pecia terre [illegible] dicto Idracio Stabilito, à Me[illegible]ridie Cum [illegible] apellato del Convent, ab Occidenti Cum tribus Modiatis quas ex eadem Magna pecia terre Die praesenti Stabilivi Vobis Raphaeli Marti etiam [illegible] dicte Ville et à Circio Cum [illegible] dicte Magne pecie terre [illegible] remanente; Et Pertinet et Spectat dicta pecia terre ad Me [illegible] filium, et heredem [illegible] bonorum omnium, que fuerunt Magci Joannis Marti q. Medicine [illegible] Civis honorati Barne, [illegible] vniversali

Sarentia Consta... Cum Illius Ultimo ac balido Testamento, quod
De bonis suis fec... ordinavit Barne generis Magnum et D. Raymun-
dum Vilana ... Civem honoratum et Notarium publicum
Barne ... ... oxima Mensis Desembris anni Millesimi
Sexcentesimi ... primi. Cui quidem Magnifico Joanni Mar-
ti ... et Spectabiles suis Certis, Justis, et legitimis
... ... longeva possessione de qua memoria homi-
num ... ... non existit. Hoc Itaque Stabilimen-
tum ... ... sub tali tamen pacto, forma, lege, et Condi-
tione quod pro dictis duabus Mediatatis terre Melioratis, Quodque
pro Censu eorundem, et omnium Melioramentorum per
Vos et Vestros in dictis duabus Mediatatis terre faciendorum dictis
solidatis facilis reparatum, ac dare, solvere, facere, et prae-
stare habeatis et teneamini Vos, et Meis Vestris Successori-
bus Duas libras, et Octo Solidos Monete Barne singulis
annis perpetuis solvendas die quinta Mensis Februarii.
Incipiatis que primam facere solutionem die quinta Mensis
Februarii anni primi venturi Millesimi Septingentesimi bi-
gesimi primi, Et deinde. Quem quidem Censum ex
facultate et potestate quas cum presenti Vobis dono, et Confe-
ro possitis luere, quitare, et redimere quando, et quoties Volue-
ritis, pretio videlicet Quadraginta Octo librarum ad rationem
... pro ... Quod quidem pretium eveniente casu luitionis
dicti Census, solvere habeatis Ludivo Lapid acte Villa Vila-
nova de Cubelas dicti Barne, Et Maria Lapid
et Marti Conjugibus genero et filie Meis respective Usufructua-
rio et proprietarie Mihi in ... Sit, et Cedat ad bonum
Computum dotis quam dicta Maria Lapid dare promisit
pro ... quodam emergenti Capitulis ex nuptialibus pac-
tis per Me, et dictos Conjuges Lapid Inhibis factis, firmatis
et Iuratis receptisque Reverendum per Reverendum Rectorem
Paroquialis Ecclesie Sancti Petri de Ribes dicti Barne
dicto die bigesima Mensis Novembris anni proxime
... Millesimi Septingentesimi decimi Sextimi.
Convenientes et promittentes Vobis, quod faciam per bos

dicta Luitione Ego fac[...] dicti Conjuges Lapidl

facient Vobis et Vestr[...]nditionem, et absolutionem

dicti annui Cens[...] cum dominatione directa

Cum Instro publi[...] Clausulis Solitis et ne

cessariis, et alia faci[...] Conjuges Lapidl

facient, atque tene[...] tenebuntur. Item

ab pacte, que en Cas Censia la dita pessa de terra

tenir en alou de algun señor, en tal Cas promet

dit señor Joan Marti à dit acquiridor pagar totas

las pencions degudas y devedoras del Cens Contrará

fer dita pessa de terra, lo lluysme emperò se deurá

per raho del present establiment se haja de pagar

igualment, ço es la mitat dit señor establient,

ó los seus, y la altra mitat dit acquiridor, ó los seus.

In his autem & Licèat tamen & Salvis & Et Salvo

Insuper Laudimio Mihi, et meis Inde pro pro

dictis Solvere Competenti. Pro Intrata vero

predictorum, que Vobis Stabilio, et Inemphiteozim

do, et Concedo, à Vobis, et vestris, dictis Mihi et Con

fiteor vere à Vobis habuisse, et recepisse Unum

par gallinarum bonarum, et receptibilium;

Et Ideo Renuntiando & Non & Siquid plus &

Insuper Convenio, et bona fide promitto Vobis,

quod predicta, que Vobis Stabilio, Una cum om

nibus Melioramentis, et augmentis, que Vos, et

Vestri feceritis, faciam Vos, et Vestros, ac quos

Volueritis [illegible] Quodq. tenebor vobis, et vestris Sem-
per d. firma [illegible] legali evictione, et d. legitima deffen-
tione [illegible] Semper et In omni Casu, et d.
[illegible] Super quibus Credatur;
[illegible] Complendis obligo vobis, et vestris om-
nia [illegible] bona, et Iura mea Mobilia, et Im-
mobilia [illegible] omni, et Cuicunque Iuri.
Ad haec Ego dictus Fran.cus Sivi acquisitor pre-
fatus his presens, laudans predicta, acceptansque
à vobis huiusmodi stabilimentum per vos mihi d.
predictis duabus Modiatis terrae, dum per factum,
Cum pactis, et Conditionibus, modo, et forma pre-
dictis, quibus expresse Convenio, Gratis Convenio,
et bona fide promitto vobis dicto Mag.co Ioanni Marti,
quod predicta per vos mihi stabilita meliorabo, et In
aliquo Non deteriorabo, Quodq. pro Censu eorundem
[illegible] omnium Meliorationum per me, et meos In
predictis duabus Modiatis terrae faciendorum, dabo, sol-
vam, faciam, et prestabo, Meique dabunt, solvent,
facient, et prestabunt vobis, et vestris In his Successo-
ribus duas libras, et Octo solidos Monete Barne Sin-
gulis annis perpetuo solvendas die quinta Mensis
Februarij Incipiamq. primam vobis facere solutio-
nem die quinta Mensis Februarij anni proxime
venientis Millesimi Septingentesimi vigesimi primi.
Et sic deinde Omniaq. alia pacta Superius expressa

et omnia alia et sin[...]la quo per[...] vigore huju-
modi stabilimenti [...]i veniunt attendenda
et Complenda, at[...] Completo, attendere &c.
et Complere prom[...] fideliter dilatio-
ne &c. fiat Cum salar[...]s Iuris scilicet
presentem Civitat[...] decem solidorum
et extra eandem Civitatem viginti solidorum
Barcinonensium pro die &c. Ultra quos &c. Promitto restituere
missiones &c. super quibus &c. Credatur &c. Et Pro his
Complendis &c. Obligo vobis et vestris specialiter &c.
et expresse hipothecò supradictas duas mediatas
terre per vos mihi suprà stabilitas, et seu totum
Ius emphiteoticum, ac utile dominium mihi in
eisdem Competens et acquisitum. Et generali-
ter sine prejudicio dicte specialis obligationis
Obligo vobis et vestris omnia et singula bona, et
Iura mea mobilia et immobilia &c. Renuntians
quantum ad hec legi sive Iuri dicenti: Quod prius
transeundum sit per specialiter, quam genera-
liter obligata, et alij dicenti &c. Et omni alij et Cui-
cunque Iuri &c. Et legi prohibenti generalem renun-
tiationem, Et foro meo proprio &c. Submittens et
supponens me et bona mea, quoad hec foro &c. Ilustris
Domini Correctoris Barne vel alterius &c. In
quem &c. fiat Cum facultate variandi &c. Et Nihilo-

[illegible]inius [illegible] fa[illegible]ssimo de scriptura testis sub pena

testis [illegible] [illegible]nium Curia dicti Ill[ustri]s Domini

Co[illegible] [illegible]e Vel alterius obligando proinde

[illegible] [illegible]a et singula bona et iura mea mo-

[illegible]bilia [illegible] Cuius. Et ita predicta iuramus

am[illegible] [illegible] Actum.

Testes huius rei sunt Andreas Dr Jacijntus Marquet

presbyter beneficiatus in ecclesia Cathedrali Beatae

Mariae Sedis presentis Civitatis Barne,

Josephus Antonius Madriguera et Josephus

Bosom Scriptores Barne. † libra et filie mee: Ita

approbat Notus Infrascriptus manu propria &c.

Signum Isidori Famadas et Morell Apca Regiaque

Auctoritate Not. publici Barne, qui hujusmodi

Stabilimenti Instrumentum aliene per exceptum scribere

feci in papyro sigilli quarti et die decima ter-

tia predicti mensis et anni, rogatus clausi cum

premissorum fidem &c.

✠

[illegible]

...LO QUARTO, VEINTE MA-
...EDIS, AÑO DE MIL SETE-
...NTOS Y DIEZ Y NUEVE.

*V... Año mil ſetecientos y veinte, para*
*... de Cathaluña.*

Catecismo historico y Compendio
de la historia sagrada

[illegible] mas caro al [illegible]
2 R.s